

羽毛、復活!!

回収・配達 無料です!

Before After

リフォームすると! ヘタリ サイズ変更

新品のように! ポリウムアップ!

たっぷり! 1.4kg 仕上げ

5月末まで

特典1 秋まで お預かりOK!

特典2 おいふとん5枚まで 無料処分!!

リフォーム料金
ダブルからシングルの場合
¥22,000 (税込)

よしながふとん店 TEL.0848-64-4120

三原市宮浦3丁目6-26 営業時間 9:00~18:00 定休日/水曜日

古家・土地・田畑 4月スタートの「相続登記の義務化」は、ご存知ですか?
ご相談ください! おチカラになります!

「相続」・「空家」・「売りたい」・「貸したい」……無料相談中!

詳しくはHPで

備後三原の住まい探しは
マコト不動産株式会社 ☎0120-66-9180

広島県三原市宮浦三丁目35番26号(宮浦中央交差点)

第33回三原さつき祭り今年も大盛り上がり!!

5/25(土)・26(日)
10:00~17:00 9:30~16:00

宮浦公園 グラウンド

今年も豪華に!! 3体!!

今年のビンゴゲーム大会!!

景品総数 2,042コ!!

ハズレなし! 1枚200円

3本!! 3本!! 3本!!

サンリオポシェット 4本!!

バックパック 6本!!

ブルートゥースMP3 3本!!

ピンゴ大会は 両日 15:00~

計 12本!!

120cm 特大めいぐるみ

ニンテンドースイッチLITE 3台!!

ニトレンジャー

ビンゴカード 1枚200円

双眼鏡

ブルートゥースMP3

サンリオポシェット

バックパック

ブルートゥースMP3

ピンゴ大会は 両日 15:00~

計 12本!!

国の補助金で 最大50%還元!

今年も、お得に断熱リフォーム!!

2024先進的窓リノベ事業

高断熱ガラス(Low-E複層)ガス入りで外気交換(はつり工法)した場合の1窓あたりの補助額

窓サイズ	補助額	各1箇所ずつ外気交換すると補助金でトータル
小(小窓) 1.6m未満	▲46,000円減	▲207,000円減額! 窓数が増えると補助額もさらに追加!
中(中窓) 1.6~2.8m未満	▲69,000円減	
大(掃き出し) 2.8m以上	▲92,000円減	

※補助額合計50,000円未満の場合は対象外です。ご注意ください。

担当/増田

株式会社 建工 三原市 宮浦6-15-21 TEL 0848-67-8555

【内閣総理大臣認可】一般社団法人 日本調査業協会正会員

きぼうリスクマネジメント

秘密厳守 適正調査費用 お約束します

調査部門

- ・素行調査
- ・人探し
- ・盗聴器発見調査など

危機管理部門

- ・財産保全対策
- ・企業犯罪への対策など

長年に渡り、警察業務に従事して培った犯罪予防などの経験、知識、技術を活かす事で、依頼者様のお役に立つことが出来るのではとの強い想いから探偵業を運営しております。ご依頼を受ける中で、被害防止に役立つリスク管理にも対応すべく、安心・誠実・確実なフォロー体制をしております。ご遠慮なくご相談・お問い合わせください。

代表 武郷康則

ホームページ

三原市港町3丁目3-13 2F TEL 0848-67-7070

カーテンをリニューアル!

お得にリニューアル!

カーテンレールもお洒落に!

Before After

豊富な色・柄・サイズよりお選びいただけます。

三原市本町1丁目9-30 定休日/水曜日 ☎0120-355-328

http://www.matsumoto-tansu.com/

山林 田んぼ 畑 耕作放棄地 雑種地

約300坪以上から 高額で買取り!!

お売りください。お貸しください。ご紹介ください。

再生プラント工場 建設予定です。ご相続や後継でお悩みの方は、ぜひ!

SEIDAI TEL.084-939-5677

株式会社 清代

福山市神村町6800番地(担当/宮川)

大切な住まいを守る! 屋根や外壁をリフォームしませんか?

(1級瓦葺き技能士、屋根診断士が伺います)

雨がよく降るこの時期に!!

屋根や外壁をリフォームしませんか?

今一度屋根の点検を! お気軽にご相談ください!

ドローンと一緒に 屋根を見ませんか?

- 雨もり補修
- 瓦葺き補修
- 各種瓦葺き工事
- 一般住宅リフォーム
- 屋根工事
- 塗装工事一式
- ブロック工事
- エクステリア工事
- 樋工事

ご相談お見積 無料

広島県知事許可(般-4)第24533号

有限会社 備後建材

(住まいのリフォーム)お気軽にお電話を!

三原市糸崎町2051-1 ☎0848-67-1313

●全日本瓦工事業連盟加盟店

建工の売地・分譲住宅情報

宮浦4丁目 売土地7区画

●価格帯/960万円~1,450万円

●土地面積/129.69㎡(39.23坪)~165.95㎡(50.19坪)

【物件概要】

- 所在地/三原市宮浦4丁目
- 交通/宮浦交番前バス停より徒歩4分
- 地目/宅地
- 用途地域/一住居
- 建ぺい率・容積率/60%・200%
- 道路幅員/北約6m、東約12m、南約6m
- 設備/上下水道・電気・側溝、都市ガス
- 取引形態/売主

【物件概要】

- 所在地/三原市本郷南3丁目
- 交通/小原大橋バス停より徒歩約4分
- 構造/木造2階建
- 地目/田
- 用途地域/農地
- 建ぺい率・容積率/60%・200%
- 道路幅員/約6.0m
- 設備/上下水道・電気・側溝
- 取引形態/売主

【物件概要】

- 所在地/三原市宮浦4丁目
- 交通/宮浦交番前バス停より徒歩4分
- 地目/宅地
- 用途地域/一住居
- 建ぺい率・容積率/60%・200%
- 道路幅員/北約6m、東約12m、南約6m
- 設備/上下水道・電気・側溝、都市ガス
- 取引形態/売主

【物件概要】

- 所在地/三原市本郷南3丁目
- 交通/小原大橋バス停より徒歩約4分
- 構造/木造2階建
- 地目/田
- 用途地域/農地
- 建ぺい率・容積率/60%・200%
- 道路幅員/約6.0m
- 設備/上下水道・電気・側溝
- 取引形態/売主

明神1丁目分譲住宅C オール電化住宅

4LDK+WIC 2,710万円(税込)

●土地面積/130.72㎡(39.54坪)

●建物面積/100.61㎡(30.43坪)

【物件概要】

- 所在地/三原市明神1丁目
- 交通/明神バス停より徒歩約2分
- 構造/木造2階建
- 地目/宅地
- 用途地域/農地
- 建ぺい率・容積率/60%・200%
- 道路幅員/約6.0m
- 設備/上下水道・電気・側溝
- 取引形態/売主

【物件概要】

- 所在地/三原市宮浦4丁目
- 交通/宮浦交番前バス停より徒歩4分
- 地目/宅地
- 用途地域/一住居
- 建ぺい率・容積率/60%・200%
- 道路幅員/北約6m、東約12m、南約6m
- 設備/上下水道・電気・側溝、都市ガス
- 取引形態/売主

TEL 0848-67-8555

株式会社 建工

家具販売 修繕・補修

別注家具・施設家具も取り扱っています

電動ベッド 格安販売中!

リフォーム

住まいのことなら、何でもお任せください!

Before After

量販店より安く、親切、地元のお店

お急ぎの方は☎☎☎ 090-4657-1174まで

和宏家具

〒725-0023 竹原市田ノ浦町1丁目9-12

☎0846-21-9539 ☎090-4657-1174

すばいす読者プレゼント応募方法

【応募方法】ハガキのみ

①郵便番号 ②住所 ③氏名 ④年齢 ⑤電話番号 ⑥当紙へのご意見・ご感想 ⑦希望のプレゼント

A・B・Cをご記入の上、下記までお送りください。尚、ポロロコンサートにご応募の方は、当選した事の証明のため当日会場にて、次号への顔出し写真の掲載許可を頂ける方のみご応募ください。

【応募先】

ハガキ/〒723-0064 三原市西宮2-9-27 三原郵便局私書箱50号「すばいす」係

【応募締切】5月24日(金)必着

※当選者は次号にイニシャルで発表いたします。

すばいす5月号プレゼント

A 木下大サーカス (ペア20組40名様)

B 朴美姫ギター・リサイタル (3組6名様)

C ムーミンハウス食事券1000円分 (3名様)

すばいす4月号 当選者様 にご送付させていただきます!

●ポロロ 広島ウインドオーケストラ 大和/K.H様 新浜/T.Y様 向島/K.H様 竹原/K.T様