

年末年始をもたか!! **羽毛で!!** 12月8日(金)まで

回収・配達 無料です! 穴あき Before After リフォームすると! ヘタリ サイズ変更

足し羽毛 無料! **今年! 年内納品OK!** リフォーム料金 シングル(足し羽毛込み) **¥25,300(税込)** (ダブルからシングルなら、さらにお得!!)

よしながふとん店 TEL.0848-64-4120

三原市宮浦3丁目6-26 営業時間/9:00~18:00 定休日/水曜日

令和5年 12月号 Vol.137 **すばいす!** 尾道 竹原 三原 世羅 の求人・不動産・PRの事なら!

毎月第1金曜発行 次回1/5(金)発行

内容盛りだくさんのホームページはコチラ URL: <https://nakagawa-koukoku.com>

SNSも発信中! フォローお願いします!

70,000部 新聞全紙折込! (中国・読売・朝日・産経・毎日)

中川広告 三原市西宮2-9-27 TEL.0848-62-5555

破れ 破損 思い出一杯 **家具、甦ります!!** 見積 無料

Before After 三原で100年の実績 Before After

プロの家具屋が とことん こだわりました!! テーブルの塗り替え!

イソツファーの張り替え **松本タンス** 0120-355-328

三原市本町1丁目9-30 定休日/水曜日 <http://www.matsumoto-tansu.com/>

**お名入れ無料・実演販売!** 世界に一つだけの ペンを

油性ボールペン **JETSTREAM** ●開催日時 **12/16(土) 10:00~16:30**

クセになる、なめらかな書き味。 **PURE MALT** 「ピュアモルト」 ウィスキーを育んだ樽がペンに生まれ変わる 特別価格 **2,000円(税込)**

新発売! **JETSTREAM x karimoku 4&1** 暮らしに木の温もりと彩りを 数量限定

「ジェットストリーム多機能4&1」 **JETSTREAM 4&1 BAMBOO** 軽やかで美しい天然竹材を採用 特別価格 **1,000円(税込)** 特別価格 **2,000円(税込)** 特別価格 **3,000円(税込)**

株式会社 **ヒロヨヨ** 0848-64-8211 三原市皆実2丁目1-5

**新築もリフォームもお任せください**

見積り・相談 無料

- ふわふわした床
- 屋根の点検・葺き替え
- 外壁の塗り替え
- 換気扇の油污れ
- 使いづらい押入れ
- トイレ・お風呂の修理
- 襖・網戸の張り替え

お家のお悩みを気軽に相談ください!

担当/増田

株式会社 **建工** 三原市宮浦6-15-21 TEL **0848-67-8555**

工場内配管工事・樹脂加工など **正社員募集!!**

若年層補充のため **40才以下の方を募集中!**

未経験者 歓迎!

主に大手企業 工場内での お仕事です

月給 **185,600円 ~278,000円** その他 各種手当有 社会保険完備

当社は長年培った技術と実績、経験によるノウハウにより、高度で複雑な配管工事やダクト工事に対応いたします。

株式会社 **三栄化工** 竹原市塩町1丁目5-18 TEL **0846-22-1725** ホームページ <https://sanei-kakou.com>

建工の売地・分譲住宅情報

**明神1丁目分譲住宅C** オール電化住宅

4LDK+WIC **2,710(税込)万円**

- 土地面積/130.72㎡ (39.54坪)
- 建物面積/100.61㎡ (30.43坪)
- 所在地/明神1丁目 ●交通/明神南バス停より徒歩約2分 ●構造/木造2階建 ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/一種住居 ●建ぺい率・容積率/60%・200% ●道路幅員/約6.0m ●設備/上下水道・電気・側溝 ●取引態様/売主 ●完成済2023年3月

即入居可能 フラット35S対応 省令準耐火構造

充実した設備で安心です! ●フラット35S対応 ●認定低炭素住宅 ●省令準耐火構造 ●照明・レースカーテン・外構 ●浴室・浴室乾燥暖房機

宮浦4丁目 2区画販売中 売地 ①②各 **1,230万円** 土地面積/165.5㎡ (50.06坪)

宮沖1丁目 南小・第三中学校区 売地 南南口 ① **990万円** 土地面積/150.95㎡ (45.66坪) ●所在地/三原市宮沖1丁目 ●交通/臥電橋バス停より徒歩約4分 ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/一種住居 ●建ぺい率・容積率/60%・200% ●道路幅員/南約7.9m、北約4.3m ●設備/上下水道・電気・都市ガス・側溝 ●取引態様/売主 ●その他/建築条件付

明神1丁目 2区画販売中 売地 南南口 ① **615万円** 土地面積/144.29㎡ (43.64坪) ② **690万円** 土地面積/162.81㎡ (49.25坪) ●所在地/三原市明神1丁目 ●交通/明神南バス停より徒歩約3分 ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/一種住居 ●建ぺい率・容積率/60%・200% ●道路幅員/約6m ●設備/上下水道・電気・側溝 ●取引態様/売主 ●その他/建築条件付

宮浦2丁目 残り1区画 売地 南南口 ①号地 **960万円** 土地面積/①136.17㎡ (41.19坪) ●所在地/三原市宮浦2丁目 ●交通/宮浦公園入口バス停より徒歩約2分 ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/一種住居 ●建ぺい率・容積率/60%・200% ●道路幅員/約6m ●設備/上下水道・電気・都市ガス・側溝 ●取引態様/売主 ●その他/建築条件付

本郷南6丁目 本郷駅より徒歩約4分 売地 南南口 ①号地 **500万円** 土地面積/162.09㎡ (49.03坪) ●所在地/三原市本郷南6丁目 ●交通/本郷駅バス停より徒歩約4分 ●地目/宅地 ●都市計画/非線引区域 ●用途地域/近隣商業 ●建ぺい率・容積率/80%・200% ●道路幅員/南約3.2m ●設備/上下水道・電気 ●取引態様/媒介 ●その他/セットバック要・建築条件なし

建設業番号・広島県知事許可(般-30)第34706号/宅建業・広島県知事(4)第9268号/広島県知事登録23(1)第4540号

一級建築士事務所・宅建業・建設業 **株式会社 建工** TEL **0848-67-8555** その他売地もございます 詳細はHPをご覧ください

設計 施工 〒723-0051 三原市宮浦6-15-21 [広告有効期限2023年12月末日]

大切な住まいを守る! **屋根や外壁をリフォームしませんか?**

(1級瓦葺き技能士、屋根診断士が伺います)

Before After

近年、自然災害が多発する機会が多くなりました。ご自分ではなかなか屋根の点検は難しいのでぜひ一度ご相談ください!

ご相談お見積 無料

広島県知事許可(般-4)第24533号

**有限会社 備後建材** (住まいのリフォーム)お気軽にお電話を! 三原市糸崎町2051-1 TEL **0848-67-1313**

●全日本瓦工事業連盟加盟店

**すばいす!** 尾道 竹原 三原 世羅 の求人・不動産・PRの事なら!

**求人・不動産広告の決定版!!**

- もっと広範囲で人を募集したい!
- 資格のある人を募集したい!
- 即戦力になる人を募集したい!

などのご希望にお応えします! もちろん不動産情報も掲載いたします

**70,000部 新聞全紙折込!** (中国・読売・朝日・産経・毎日)

折込エリアMAP

中川広告 三原市西宮2-9-27(ポポロ北側) TEL.0848-62-5555

広告のお申込

SNSも発信中! フォローお願いします!

homepage instagram

**家具販売** 別注家具・施設家具も取り扱っています

**電動ベッド** 格安販売中!

**リフォーム** 住まいのことなら、何でもお任せください!

Before After

量販店より安く、親切、地元のお店

お急ぎの方は 090-4657-1174まで

**和宏家具** 〒725-0023 竹原市田ノ浦町1丁目9-12 0846-21-9539 090-4657-1174

**畳・ふすま 畳の殺虫 殺菌・乾燥 アミ戸・壁紙**

創業大正12年

プチリフォームしませんか? 見積無料 朝引き取り 夕方納品可能

県知事許可(2)第20506号 2級建築施工管理技士

人にやさしい たたみ **宗近工業(有)** 三原市皆実4-8-32(警察本署東) TEL.0848-62-4812 一級量技能士検定 広島県知事賞の店 宗近工業

# 「すばいす!」をご愛読の皆様へ

当紙をご愛読の皆様、今年一年のご愛顧を感謝申し上げます。  
 「すばいす!」は、「尾道」「竹原」「世羅」「三原」の求人や不動産情報を新聞折込にて70,000部発行しております。  
 併せて、各スポンサー様にもご愛顧の程、よろしく願いいたします。  
 2023年12月1日 すばいす 編集部一同

## 明治牛乳・ヨーグルト等の 配達スタッフ募集! 週3日から

- 勤務日/週3日から(火・木・土)
- 給与/ **70,000円~90,000円**
- 時間/8:30~16:00くらい(6~7時間程度)  
※早く終われば給与は変わらず上がりできます!!
- 休日/4日+GW・夏季休暇・年末年始休暇等 連休有り
- 資格/要普通免許(AT限定可)
- 待遇/車通勤可、社用車有(バックモニター付き)、交通費支給
- 歓迎条件/未経験者・中高年・シニアOK!・WワークOK!



日曜日はお休みです。  
牛乳を決まったご家族に配達するお仕事です。  
丁寧に引き継ぎます。

**応募** お気軽にお電話ください。  
詳しくは電話か面接時にご質問ください。  
土曜日でも受け付けています。

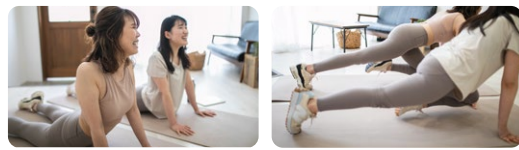
明日をもっとおいしく

**meiji(株)明乳まつうら 三原営業所**

三原市明神2丁目8-25(フレスタ明神店向い)

☎(0848)61-3760 担当/山内

## 女性らしいメリハリボディを作るために マンツーマンで姿勢改善・ダイエットしてみませんか?



こんなお悩みはありませんか?

- カラダ全体にメリハリがなくなってきた
- 上半身と下半身のバランスが悪い(下半身太りが気になる)
- 運動不足で動くときに疲れてしまう
- 腰痛・肩こりが慢性化している
- 何を着ても服が似合わなくなってきた
- 姿勢が悪いと周りから注意される
- ストレスが溜まると食べすぎてしまう
- 自己流の食事制限が続かない
- 体が硬く柔軟が苦手
- 宅トレグッズを買っても効果があるのかわからない
- お腹のたるみが気になってきた



Instagram



LINE

**Rible**  
beauty&body

女性専門パーソナルトレーニング **完全予約制**  
〒722-0215 広島県尾道市美々郷町三成1990-2  
phone.080-3898-0904 mail:rible.white@gmail.com  
営業時間/9:00~20:00(不定休) **ご予約は公式LINEから!**

## ゴルフ場スタッフ募集中!!

### 1.スタート室業務

- 業務内容/スタート室業務全般  
ゴルフバックの積込・プレー進行の管理・お客様の対応など
- 募集人数/若干名
- 雇用形態/正社員(年齢/不問)
- その他/経験・資格 不問  
ゴルフ未経験でも大丈夫!  
親切丁寧にお教えます!

### 2.コース管理業務

- 業務内容/ゴルフ場のコース管理業務全般
- 募集人数/若干名
- 雇用形態/正社員・アルバイト・パート(年齢/不問)
- その他/経験・資格 不問  
ゴルフ未経験でも大丈夫!  
親切丁寧にお教えます!

**未経験者大歓迎! 経験不問 ブランクも歓迎!**

★その他の内容は倶楽部にお問い合わせください。

**グリーンパースゴルフ倶楽部** 株式会社グリーンパース・ヒロデン  
三原市大和町大草20905-37 ☎0847-33-1751 採用担当 窓口

## パート 経理補助スタッフ募集!

- 時給 **1,000円~1,200円**
- 業務内容 経理担当者の補助として経理業務をおまかせします。就業場所 MCAT本社  
ご来客のお客様の一次受付やお茶出しもお願いします。
- 時間 週2~3日 9時~16時の5時間程度 勤務時間は、日数は相談可能です。

**株式会社 MCAT** (旧:三原テレビ放送)  
〒723-0016 三原市宮沖5丁目8番15号  
TEL 0848-63-8600(平日/9:00~18:00) 採用担当/渡辺・伊藤

詳細・応募は  
専用フォーム  
から



**カーテンを  
お得にリニューアル!** **今がチャンス!!** **見積無料**

カーテンレールもお洒落に!  
Before After  
After  
豊富な色・柄・サイズより  
お選びいただけます。

お気軽に  
ご相談下さい

カーテンを新しくすると  
お部屋も明るくなります。

**松本タンス** 三原市本町1丁目9-30 定休日/水曜日  
☎0120-355-328  
http://www.matsumoto-tansu.com/

## 笑顔で元気いっぱい保育園です! 子どもたちと一緒に遊ばませんか?

社会福祉法人和会 **子どもサロン 駅前ドレミ園**

〒723-0052 広島県三原市皆実1丁目21-18  
TEL.0848-38-9666  
開園時間7:30~18:00(日祝休み)

〒723-0014 広島県三原市城町1丁目1番11号  
TEL.0848-36-5166  
開園時間7:30~18:30(日祝休み)

**保育士さん  
いらっしやい!**

同時募集 **保育園 清掃員 時給1,150円** ※給料、時間帯等、詳しくは傑アトラックまで  
お問い合わせください。

子育て両立支援事業登録会社です。駅前ドレミ園を運営しています。  
相互信頼をモットーに!!  
**株式会社アトラック** じゃあせ行き 電話番号  
本社 〒723-0052 三原市皆実1-21-15 (0848)61-5440  
☎:office@attract.co.jp http://www.attract.co.jp

## スタッフ募集! 正社員&パート (Jrスタイリスト以上)

- 休日/月8~10日 ●勤務時間/希望の時間に対応可 ●待遇/雇用・労災・厚生年金完備  
※詳細はハローワーク or 各店にお問い合わせください。

**キャンペーン!**  
期間 2/29(Thu)まで  
**HAIR Fitz & BEUR Presents**

www.fitz-hair.com 尾道 fitz 検索  
※各店スタッフ2~3名前後で営業しておりますので、  
前日までの予約がオススメです。

- オーガニックカラーコース(〜PM2:30まで)  
(ワッシュブロードライス) **35%OFF** 通常 ¥7,400~が **¥4,810~**
  - 上記のメニューにプラス **25%OFF**  
カットオンリー 通常 ¥2,500~が **¥1,870**  
※カットのみのメニューはありません。(カットコースは下記料金)※
  - カットコース&etcのメニュー(〜PM3:30まで)  
(ワッシュブロードライス) **25%OFF** 通常 ¥4,000~が **¥3,000~**
  - 学割 大・専・高校生 **30%OFF** 小・中学生 **40%OFF**
- 予約優先制  
予約受付/8:50~17:00まで カット受付/15:30まで  
オープン/9:30~ 営業終了/17:00頃まで  
定休日/毎週月曜日 & 第3日曜日

Beur True  
ビュール・栗原 カット  
0848-20-1833 プラス 8割  
バイパス側通沿  
トウルー・三原 カット  
0848-61-5567 プラス 8割  
宮浦学園通り